

Số/ No: 25./2026/CV-VCR

Hà Nội, ngày 17 tháng 06 năm 2026

Hanoi, 17 June 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN
INFORMATION DISCLOSURE

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
The State Securities Commission
- Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh
Ho Chi Minh City Stock Exchange

1. Tên tổ chức/ Name of organization: **CÔNG TY CỔ PHẦN VINCOM RETAIL (“Công ty”)**
VINCOM RETAIL JOINT STOCK COMPANY (the “Company”)

- Mã chứng khoán/ Ticker symbol: VRE

- Địa chỉ trụ sở chính/ Address: Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, Thành phố Hà Nội, Việt Nam/ *Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Phuc Loi Ward, Vietnam.*

- Điện thoại liên hệ/Tel: 024 3975 6699

- E-mail: info@vincom.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/ Content of disclosure:

Ngày 17/06/2026, Hội đồng quản trị (“**HĐQT**”) Vincom Retail đã ban hành Nghị quyết số ..**06**./2026/NQ-HĐQT-VCR (“**Nghị Quyết số 06./2026**”). Theo Nghị Quyết số **06**./2026, HĐQT đã phê duyệt việc chi trả cổ tức bằng tiền mặt cho các cổ đông từ lợi nhuận sau thuế lũy kế năm 2025:

*On 17 June 2026, the Board of Directors (“BOD”) of Vincom Retail issued Resolution No. **06**./2026/NQ-HĐQT-VCR (“Resolution No. **06**./2026”). Pursuant to Resolution No. **06**./2026, the BOD approved the distribution of cash dividends to shareholders out of the Company's accumulated after-tax profits for the fiscal year 2025:*

(i) **Ngày đăng ký cuối cùng để thực hiện quyền nhận cổ tức năm 2025 bằng tiền:**
01/07/2026

Record date for determining shareholders entitled to receive the 2025 cash dividend: 01 July 2026

(ii) **Tỷ lệ thanh toán:** Đối với cổ phiếu phổ thông: 10%/cổ phần (01 cổ phần được nhận 1.000 đồng)

Dividend payment ratio: For common shares: 10% per share (each common share shall be entitled to VND 1,000).

(iii) **Ngày thanh toán:** 22/07/2026

Payment date: 22 July 2026.



[Handwritten signature]

(iv) **Địa điểm thực hiện:**

Place of payment:

- **Đối với cổ phiếu đã lưu ký:** Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký chứng khoán.

For deposited shares: Shareholders shall receive the dividend through the depository participants where their securities accounts are maintained.

- **Đối với cổ phiếu chưa lưu ký:** Người sở hữu làm thủ tục nhận cổ tức tại Phòng Kế toán – Công ty Cổ phần Vincom Retail, địa chỉ tại Tòa nhà văn phòng Symphony, Đường Chu Huy Mân, Khu đô thị Sinh thái Vinhomes Riverside, Phường Phúc Lợi, TP. Hà Nội, Việt Nam (vào các ngày làm việc trong tuần) bắt đầu từ ngày 22/07/2026. Người liên hệ: Ông Phạm Quốc Hoàn, Điện thoại: 024 3975 6699 (số máy lẻ 5136), Email: v.tp-ktmb@vincom.com.vn và xuất trình tài liệu như sau:

For undeposited shares: Shareholders shall carry out the procedures for receiving dividends at the Accounting Department of Vincom Retail Joint Stock Company, located at Symphony Office Building, Chu Huy Man Street, Vinhomes Riverside Ecological Urban Area, Phuc Loi Ward, Hanoi City, Vietnam (on working days), commencing from 22 July 2026. Contact person: Mr. Pham Quoc Hoan, Tel 024 3975 6699 – Ext: 5136, Email: v.tp-ktmb@vincom.com.vn. Shareholders are required to present the following documents:

+ Giấy đăng ký số tài khoản nhận cổ tức (theo mẫu của Công ty)

Application for registration of a bank account for dividend payment (in the form prescribed by the Company)

+ Đối với cổ đông là tổ chức: Bản sao chứng thực Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Bản gốc Giấy giới thiệu, Văn bản ủy quyền (nếu không phải là đại diện theo pháp luật của cổ đông đến làm thủ tục), đảm bảo các chứng từ xuất trình khớp đúng thông tin cổ đông ghi nhận tại thời điểm chốt danh sách cổ đông.

For institutional shareholders: a certified true copy of the Enterprise Registration Certificate, the original Letter of Introduction, and a Power of Attorney (if the person carrying out the procedures is not the legal representative of the shareholder). All documents presented must be consistent with the shareholder information recorded as of the record date for determining shareholders entitled to dividends;

+ Đối với cổ đông là cá nhân: Bản gốc giấy tờ tùy thân hợp pháp đang có hiệu lực (CCCD/Căn cước) và khớp đúng thông tin cổ đông ghi nhận tại thời điểm chốt danh sách cổ đông.

For individual shareholders: the original valid identification document (Citizen Identity Card/Identity Card) and such document must be consistent with the shareholder information recorded as of the record date for determining shareholders entitled to dividends.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 17/06/2026 tại đường dẫn <https://vincom.com.vn/> mục Quan hệ cổ đông.

This information is disclosed on Company's website on June 17, 2026, at <https://vincom.com.vn/en> under the Investor Relations section.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./.

We hereby certify that the information provided is true and correct and bear the full responsibility before the law./.



Handwritten signature

ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT CỦA CÔNG TY
THE LEGAL REPRESENTATIVE OF THE
COMPANY

TỔNG GIÁM ĐỐC
CHIEF EXECUTIVE OFFICER



PHẠM THỊ THU HIỀN



A small, handwritten blue ink signature located in the bottom right corner of the page.